

## **TERCER REMATE PÚBLICO JUDICIAL**

Expediente N° 01674-2014-0-1507-JP-CO-04.- En los autos seguidos por **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SANTA MARIA MAGDALENA LTDA. 219** contra **HERRERA PAUCAR, ALFREDO** sobre **OBLIGACION DE DAR SUMA DE DINERO**; la señora Jueza del Tercer Juzgado de Paz Letrado de Huancayo Dra. Kathya Corina Jorge Ramírez, Especialista Legal Dra. Mirtha Nora Pérez Ruiz, ha dispuesto sacar a **REMATE PUBLICO EN TERCERA CONVOCATORIA**, respecto del inmueble ubicado en el **Jirón Miraflores S/N Paraje Rapas, Barrio Miraflores, distrito de Huayucachi, provincia de Huancayo, departamento de Junín**, del área de terreno de 300.00 m2., cuyas colindancias, medidas perimétricas son: por el Norte con propiedad de terceros en 15.00 ml; por el Sur con propiedad de terceros en 15.00 ml; por el Este con el Jirón Miraflores en 20.00 ml; por el Oeste con propiedad de terceros en 20.00 ml. **PRECIO BASE DE REMATE: S/.31,821.36 (Treinta y Un Mil Ochocientos Veintiuno y 36/100 Soles)**, equivalente a las 2/3 del **VALOR DE TASACION** ascendente a **S/.66,065.10 (Sesenta y Seis Mil Sesenta y Cinco y 10/100 Soles)**, menos un 15% del precio base que sirvió para la Segunda Convocatoria. **AFECTACIONES:** el presente, único conocido. **FECHA Y HORA DE REMATE: 24 de Marzo de 2023, a horas 9.30 de la mañana.** **LUGAR DE REMATE:** Sala de Remates de la Corte Superior de Justicia de Junín, sito en el Jirón Nemesio Ruez N° 400 – Primer Nivel - distrito de El Tambo – Huancayo. **POSTORES:** oblarán el 10% del valor de tasación en efectivo o cheque de gerencia girado a su nombre (Negociable) y presentarán la tasa arancelaria Judicial por derecho a participar en remate con indicación de documento de identidad, N° de expediente y juzgado correspondiente por S/.495.00 Soles.(Tributo 07153) Honorarios de Martillero Público serán a cargo del adjudicatario y están afectos a IGV. Rubén José Taza Paucar.- Martillero Público a Nivel Nacional.-Reg.120. Huancayo, Febrero de 2023.

