

PRIMER REMATE PÚBLICO JUDICIAL

Expediente N° 01171-2015-0-1507-JP-CO-02. En los autos seguidos por **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO "SANTA MARÍA MAGDALENA" LTDA. N° 219 DEL PERÚ** contra **LAZO PEREZ, JHON TITO** sobre OBLIGACION DE DAR SUMA DE DINERO; señora Juez del Primer Juzgado de Paz Letrado de El Huancayo, Dra. Jenis Corilla Baquerizo, Especialista Legal Dra. Elizabeth Marlene Ramirez De La Cruz.-----

Se ha ordenado sacar a REMATE PUBLICO EN PRIMERA CONVOCATORIA el inmueble sin inscripción registral ubicado en: AVENIDA PANAMERICANA S/N, LOTE N° 03, CON CÓDIGO CATASTRAL N° 8-4758660-014558, PREDIO CHANCHAS PATA, SECTOR PORVENIR CENTRO DISTRITO DE HUANCAN, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN; del área de 811.43 m²; cuyos linderos, medidas perimétricas y demás especificaciones técnicas son: Por el norte con Avenida Independencia con 11.25 ml; Por el sur con propiedad de la familia Aauto en 14.00 ml; Por el este con propiedad de familia Porras 55.60 ml; Por el oeste con los lotes 1 y 2 y con las propiedades de Cenayda Bonifacio con línea quebrada de 9 de tramos de 15.00; 3.85; 15.00; 18.85; 1.93; 4.30; 3.50; 8.20 y 17.30 ml. -----

VALOR DE TASACIÓN: S/ 232,966.07 (DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS Y 07/100 SOLES).

PRECIO BASE DE REMATE: S/ 155,310.71 (CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DIEZ Y 71/100 SOLES), equivalente a las 2/3 del valor de tasación -----

AFECTACIONES: 1) LOS DE LA PRESENTE MATERIA UNICO Y CONOCIDO.-----

DIA Y HORA DE REMATE: 27 DE DICIEMBRE DEL 2022, A HORAS 10:00 DE LA MAÑANA.-----

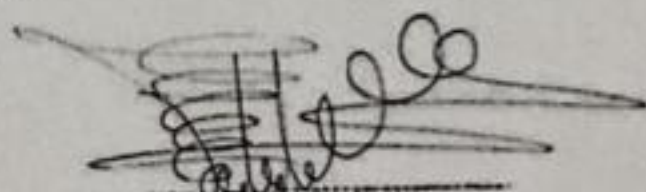
LUGAR DE REMATE: Auditorio de la Corte Superior de Justicia de Junín (Sede Judicial), SITO EN EL JIRÓN PARRA DEL RIEGO N° 400, EL TAMBO – HUANCAYO. -----

DE LOS POSTORES: Oblarán el 10% del valor de tasación en efectivo o cheque de gerencia y presentarán la tasa arancelaria judicial por derecho a participar en remate con indicación de documento de identidad, N° de expediente y juzgado correspondiente por S/ 690.00 soles (Cod. Banco de la Nación 07153 – de 500 URP hasta 1000 URP).

FUNCIONARIO A CARGO DEL REMATE: Martillero Público, Sadith Mariela Taza Piñas con Registro N° 270.-----

PAGO DE HONORARIOS: El adjudicatario pagará los Honorarios del Martillero Público más I.G.V., concluido el acto de Remate Público de acuerdo a ley.

Huancayo, noviembre de 2022.


Sadith Mariela Taza Piñas
MARTILLERO PÚBLICO & NOVELER EN JUDICIAL
R.C. 270

Publicación: diario oficial "Correo" de Huancayo por (06) días

