PRIMER REMATE PÚBLICO JUDICIAL

Expediente Nº 00811-2016-0-1507-JP-CO-03. En los autos seguidos por COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO "SANTA MARÍA MAGDALENA" LTDA. Nº 219 DEL PERÚ contra VERASTEGUI VERASTEGUI, GAMANIEL TITO SANCHEZ HUARANJA, JAVIER sobre OBLIGACION DE DAR SUMA DE DINERO; señora Juez del Segundo Juzgado de Paz Letrado de El Huancayo, Dra. Juana Virginia Alvarado Pérez, Especialista Legal Dra. Marina Aurelia Hidalgo Balvin.-----

Se ha ordenado sacar a <u>REMATE PUBLICO EN PRIMERA CONVOCATORIA</u> el inmueble sin inscripción registral ubicado en: <u>CARRETERA MARGEN DERECHA KM 19, ANEXO SAN JUAN DE</u> <u>MATAHULO, DISTRITO DE MITO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN</u>, del área de 850.00 m2; cuyos linderos, medidas perimétricas y demás especificaciones técnicas son: Por el norte con propiedad del vendedor en 40.00ml; Por el sur con propiedad de Ambrosio Verasteguí Gutierrez en 40.00ml; Por el este con propiedad del vendedor en 21.50ml; Por el oeste con propiedad de Rosa Verasteguí Fernández 21.50ml.-----

VALOR DE TASACIÓN: S/.42,500.00 (CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS Y 00/100 SOLES). --PRECIO BASE DE REMATE: S/.28,333.33 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES Y 33/100 SOLES), equivalente a las 2/3 del valor de tasación ------

AFECTACIONES: 1) LOS DE LA PRESENTE MATERIA UNICO Y CONOCIDO .-----

DIA Y HORA DE REMATE: 27 DE DICIEMBRE DEL 2022, A HORAS 9:30 DE LA MAÑANA .-----

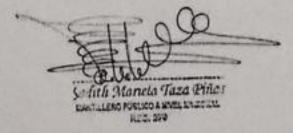
LUGAR DE REMATE: Auditorio de la Corte Superior de Justicia de Junín (Sede Judicial), SITO EN EL JIRÓN PARRA DEL RIEGO Nº 400, EL TAMBO – HUANCAYO.

<u>DE LOS POSTORES</u>: Oblarán el 10% del valor de tasación en efectivo o cheque de gerencia y presentarán la tasa arancelaria judicial por derecho a participar en remate con indicación de documento de identidad, Nº de expediente y juzgado correspondiente por S/ 230.00 soles (Cod. Banco de la Nación 07153 hasta 1000 URP).

FUNCIONARIO A CARGO DEL REMATE: Martillero Público, Sadith Mariela Taza Piñas con Registro N° 270.-----

PAGO DE HONORARIOS: El adjudicatario pagará los Honorarios del Martillero Público más I.G.V., concluido el acto de Remate Público de acuerdo a ley.

Huancayo, noviembre de 2022.



Publicación: diario oficial "Correo" de Huancayo por (06) días

