

PRIMER REMATE PÚBLICO JUDICIAL

Expediente N° 00811-2016-0-1507-JP-CO-03. En los autos seguidos por **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO "SANTA MARÍA MAGDALENA" LTDA. N° 219 DEL PERÚ** contra **VERASTEGUI VERASTEGUI, GAMANIEL TITO SANCHEZ HUARANJA, JAVIER** sobre **OBLIGACION DE DAR SUMA DE DINERO**; señora Juez del Segundo Juzgado de Paz Letrado de El Huancayo, Dra. Juana Virginia Alvarado Pérez, Especialista Legal Dra. Marina Aurelia Hidalgo Balvin.-----

Se ha ordenado sacar a **REMATE PUBLICO EN PRIMERA CONVOCATORIA** el inmueble sin inscripción registral ubicado en: **CARRETERA MARGEN DERECHA KM 19, ANEXO SAN JUAN DE MATAHULO, DISTRITO DE MITO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN**, del área de 850.00 m²; cuyos linderos, medidas perimétricas y demás especificaciones técnicas son: Por el norte con propiedad del vendedor en 40.00ml; Por el sur con propiedad de Ambrosio Verasteguí Gutierrez en 40.00ml; Por el este con propiedad del vendedor en 21.50ml; Por el oeste con propiedad de Rosa Verasteguí Fernández 21.50ml.-----

VALOR DE TASACIÓN: S/.42,500.00 (CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS Y 00/100 SOLES). --
PRECIO BASE DE REMATE: S/.28,333.33 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES Y 33/100 SOLES), equivalente a las 2/3 del valor de tasación -----

AFECTACIONES: 1) LOS DE LA PRESENTE MATERIA UNICO Y CONOCIDO.-----

DIA Y HORA DE REMATE: 27 DE DICIEMBRE DEL 2022, A HORAS 9:30 DE LA MAÑANA.-----

LUGAR DE REMATE: Auditorio de la Corte Superior de Justicia de Junín (Sede Judicial), SITO EN EL JIRÓN PARRA DEL RIEGO N° 400, EL TAMBO – HUANCAYO.-----

DE LOS POSTORES: Oblarán el 10% del valor de tasación en efectivo o cheque de gerencia y presentarán la tasa arancelaria judicial por derecho a participar en remate con indicación de documento de identidad, N° de expediente y juzgado correspondiente por S/ 230.00 soles (Cod. Banco de la Nación 07153 hasta 1000 URP).

FUNCIONARIO A CARGO DEL REMATE: Martillero Público, Sadith Mariela Taza Piñas con Registro N° 270.-----

PAGO DE HONORARIOS: El adjudicatario pagará los Honorarios del Martillero Público más I.G.V., concluido el acto de Remate Público de acuerdo a ley.

Huancayo, noviembre de 2022.



Sadith Mariela Taza Piñas
MARTILLERO PÚBLICO A NIVEL NACIONAL
REG. 270

Publicación: diario oficial "Correo" de Huancayo por (06) días

