

## TERCER REMATE – AYACUCHO

En los seguidos por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SANTA MARIA MAGDALENA LTDA 219 con SANTIAGO LEON, Paulino, LEON LANDA, Anita y SANTIAGO PUMACAHUA, Paulino. Expediente N° 00803-2018-0-0501-JR-CI-02; por orden del SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE AYACUCHO, a cargo de la Señora Magistrada GONZALES LLALLI Antonia; Especialista Legal PEÑA ATAO Eva, el suscrito Martillero Público, rematará en TERCERA CONVOCATORIA, el bien inmueble, Ubicado en Centro poblado AYNA – San Francisco MZ D1 Lote 7, Sector Barrios Altos, distrito de AYNA, Provincia de LA MAR, Departamento de Ayacucho. Inscrito en la partida N° P11037226 de la Zona Registral N° XIV-Sede Ayacucho.

1) VALOR DE TASACION: US\$ 133,714.00 (CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CATORCE CON 00/100 DÓLARES EUA) 2) PRECIO BASE:

US\$ 64,405.58 (SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 58/100 DÓLARES EUA), que viene a ser las dos terceras partes del precio de tasación. Menos dos veces el 15% del precio base por tratarse de una tercera convocatoria 3) GRAVAMENES Y CARGAS: Asiento 00003: INSCRIPCION HIPOTECA: Se constituye Hipoteca a favor de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SANTA MARIA MAGDALENA LTDA 219., hasta por la suma de S/30,000 SOLES. El título fue presentado el 02/12/2014. Asiento 00004: INSCRIPCION DE EMBARGO: Se constituye una inscripción de embargo a favor de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA LTDA 064-SBS., hasta por la suma de S/30,000 SOLES. El título fue presentado el 17/01/2017.

DIA DEL REMATE: 07 de Julio del 2022.

HORA: 10:30 AM.

LUGAR: En sala de remates judiciales virtuales de Google meet al siguiente enlace

<https://meet.google.com/zez-qobm-nqq>

CONDICIONES Y REQUISITOS PARA LOS POSTORES: Oblarán el 10% (US\$ 13,371.40 DOLARES EUA), del Valor de Tasación mediante depósito judicial electrónico por tratarse de una remate virtual, el resto de requisitos Están publicados en la Pagina web del Martillero Publico, cuya dirección se encuentra al final del aviso.

***Alcibiades CORREA***

Abogado - Martillero Público Reg. 193

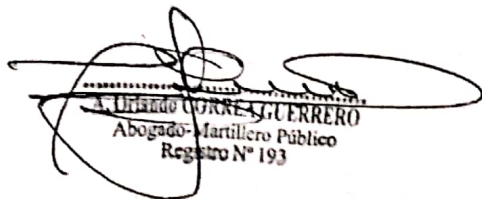
Telf.: (01) 441-2668

Av. 2 de mayo 1545-315, San  
Isidro, Lima, PERU

[www.martillero Correa.es.tl](http://www.martillero Correa.es.tl)  
[martilleroCorrea@outlook.com](mailto:martilleroCorrea@outlook.com)



**COMISION DEL MARTILLERO:** Corre por cuenta del Adjudicatario y será cancelada una vez terminado el remate, de acuerdo con la escala de comisiones señalado en el Art. 18 del DECRETO SUPREMO N° 008 -2005 –JUS y están afectos al IGV. **INFORMES:** Tel. 01-4412668 / 949 063 616 / [www.martillerocorreo.es.tl](http://www.martillerocorreo.es.tl)  
\*\*\*\*\*

  
ALCIBIADES CORREA GUERRERO  
Abogado - Martillero Público  
Registro N° 193

  
Eva Peña Atao  
SECRETARÍA JUDICIAL EJECUCIÓN  
Módulo Civil Corporativo de Litigación Oral  
Corte Superior de Justicia de Ayacucho/PJ

12

***Alcibiades CORREA***

Abogado - Martillero Público Reg. 193

Tel.: (01) 441-2668

Av. 2 de mayo 1545-315, San  
Isidro, Lima, PERU

[www.martillerocorreo.es.tl](http://www.martillerocorreo.es.tl)  
[martillerocorreo@outlook.com](mailto:martillerocorreo@outlook.com)

