

## **PRIMER REMATE PÚBLICO JUDICIAL**

Expediente N° 01405-2018-0-1507-JP-CO-03. En los autos seguidos por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SANTA MARIA MAGDALENA LTDA N 219 DEL PERU contra GARCIA RIVERA, LUIS y CCENTE CABBILLO, YOBANA sobre OBLIGACION DE DAR SUMA DE DINERO; señora Juez del Segundo Juzgado de Paz Letrado de Huancayo, Dra. Juana Alvarado Pérez, Especialista Legal Dra. Marina Hidalgo Balvin.-----

Se ha ordenado sacar a **REMATE PUBLICO EN PRIMERA CONVOCATORIA** el inmueble ubicado en: **JIRON GUTIERREZ MENDOZA S/N, MZ "H", LOTE 16, ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS LIBERTADORES, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN**, del área de 109.50 m<sup>2</sup>; cuyos linderos, medidas perimétricas y demás especificaciones técnicas corren inscrito en la Partida N° P16083945 Oficina Registral Huancayo – Zona Registral VIII – Sede Huancayo.-----

**VALOR DE TASACIÓN:** S/ 55,833.25 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES Y 25/100 SOLES).-----

**PRECIO BASE DE REMATE:** S/ 37,222.17 (TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS Y 17/100 SOLES), equivalente a las 2/3 del valor de tasación -----

**AFECTACIONES:** 1) **EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCION** hasta por la suma de S/ 10,000.00 SOLES, a favor de Financiera Confianza S.A.A.; ordenado por el Primer Juzgado de Paz Letrado de Huancayo; mediante Resolución N° 01 de fecha 05/12/2017; Exp. N° 1545-2017, anotada en el As. 00003 de la Partida N° P16083945. 2) **EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCION** hasta por la suma de S/ 14,000.00 SOLES, a favor de Cooperativa de Ahorro y Crédito Santa María Magdalena Ltda. N 219 Del Perú; ordenado por el Segundo Juzgado de Paz Letrado de Huancayo; mediante Resolución N° 01 de fecha 09/11/2018; Exp. N° 1405-2018, anotada en el As. 00004 de la Partida N° P16083945.-----

**DIA Y HORA DE REMATE:** 17 DE JUNIO DEL 2022, A HORAS 10:00 DE LA MAÑANA.-----

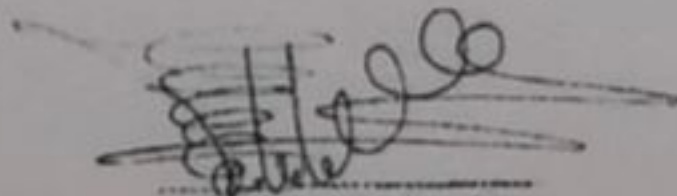
**LUGAR DE REMATE:** Auditorio de la Corte Superior de Justicia de Junín (Sede Judicial), **SITO EN EL JIRÓN PARRA DEL RIEGO N° 400, EL TAMBO – HUANCAYO.**-----

**DE LOS POSTORES:** Oblarán el 10% del valor de tasación en efectivo o cheque de gerencia y presentarán la tasa arancelaria judicial por derecho a participar en remate con indicación de documento de identidad, N° de expediente y juzgado correspondiente por S/ 460.00 soles (Cod. Banco de la Nación 07153 – de 100 URP hasta 500 URP).-----

**FUNCIONARIO A CARGO DEL REMATE:** Martillero Público, Sadith Mariela Taza Piñas con Registro N° 270.-----

**PAGO DE HONORARIOS:** El adjudicatario pagará los Honorarios del Martillero Público más I.G.V., concluido el acto de Remate Público de acuerdo a ley.

Huancayo, mayo de 2022.



Sadith Mariela Taza Piñas  
MARTILLERO PÚBLICO A NOMBRE DEL J.P.L.  
N.º 270

**Publicación: diario oficial "Correo" de Huancayo por (06) días**