

## PRIMER REMATE JUDICIAL

En los seguidos por la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SANTA MARIA MAGDALENA LTDA 219 DEL PERU** contra **RICARDO ALFREDO ARRIOLA ARRIOLA**, Sobre Obligación de Dar Suma de Dinero, Expediente N° **01751-2017-0-1507-JP-CO-02**, el **PRIMER JUZGADO DE PAZ LETRADO DE HUANCAYO**, a cargo de la Dra. Jenis Corilla Baquerizo, Secretaria Judicial Dra. Kandy Chuquillanqui Rivas, ha dispuesto sacar a **REMATE PUBLICO** en **PRIMERA CONVOCATORIA**: el Bien Inmueble materia de embargo, ubicado en el Jr. Apurímac s/n, del Distrito de Orcotuna, Provincia de Concepción y Departamento de Junín, de una extensión superficial de 945.00 m<sup>2</sup>; cuyos linderos y mediadas perimétricas según Peritaje Judicial son: por el Norte, con Prop. de Ricardo Arriola Arriola, en 45.00 ml; por el Sur, con Prop. de Alberto Valle Villa, en 45.00 ml; por el Este con Testamentaría Julcapoma Valle, en 21.00 ml y por el Oeste, con el Jr. Apurímac, en 21.00 ml.

**BASE DE REMATE: S/ 201,600.00 (DOSCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS con 00/100 SOLES)**, equivalente a las dos terceras partes del valor de tasación.

**TASACION: S/ 302,400.00 (TRESCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS con con 00/100 SOLES)**

**FECHA Y HORA DEL REMATE: 29 (Veintinueve) de Abril del 2022, a las 11:30 horas.**

**AFECTACION:** La presente, única conocida en el Proceso.

**LUGAR DE REMATE:** Sa Sala de Remates, de la Corte Superior de Justicia de Junín, ubicada en la Sede Judicial del Jirón Nemesio Ruez y Jirón Parra del Riego, Primer Piso, Distrito de El Tambo, Provincia de Huancayo, Departamento de Junín.p

Los Postores, obrarán el diez por ciento de la tasación en efectivo y presentarán Arancel Judicial correspondiente, con copia del Arancel y del DNI, suscribiendo dicho Arancel, con número de expediente y generales de Ley. Los Honorarios del Martillero Público son por cuenta del Adjudicatario conforme a Ley. Huancayo, Abril del 2022. Hugo Eduardo Rodríguez Ramos, Martillero Público Reg.115; Dra. Kandy Chuquillanqui Rivas, Secretaria Judicial.



Ing. Hugo Eduardo Rodríguez Ramos  
MARTILLERO PÚBLICO A NIVEL NACIONAL  
REG. 115

