

SEGUNDO REMATE JUDICIAL

En los seguidos por la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO "SANTA MARIA MAGDALENA" LTDA N° 219 DEL PERÚ contra ELENA ALANYA GRANADOS, Sobre Obligación de Dar Suma de Dinero, Expediente N° 00307-2017-0-1501-JR-CO-04, el SEGUNDO JUZGADO DE PAZ LETRADO DE CHILCA, a cargo de la Dra. Rosemarie Clemencia Alejandro Huánuco, Secretaria Judicial Dra. Carolina Casallo Cunyarache, ha dispuesto sacar a REMATE PUBLICO en SEGUNDA CONVOCATORIA: el Bien Inmueble No Registrado, ubicado en el Pasaje Avellaneda (antes Río Seco) al que se accede a través del Jr. Ancash N° 1344, del Sector Pisupyacun Anexo de Azapampa, Distrito de Chilca, Provincia de Huancayo, Departamento de Junín; cuyos linderos y mediadas perimétricas según Peritaje Judicial son: por el Frente, con el Pasaje Avellaneda, con 10.20 ml; por la Derecha, con el patio común con 10.46 ml; por la Izquierda con la Propiedad de Duval Avellaneda Gamarra, con 10.36 ml y por el Fondo, con Propiedad de la Familia Ojeda, con 10.20 ml, área de terreno 106.18 m², área construida primer piso 86.45 m², área construida segundo piso 96.60 m², azotea 6.00 m².

BASE DE REMATE: S/ 168,867.28 (CIENTO SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE con 28/100 SOLES), equivalente al precio base del primer remate, con deducción del 15%.


TASACION: S/ 298,001.08 (DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL UNO con 08/100 SOLES).

FECHA Y HORA DEL REMATE: 29 (Veintinueve) de Abril del 2022, a las 11:00 horas.

AFECTACION: La presente, única conocida en el Proceso.

LUGAR DE REMATE: Sala de Remates, de la Corte Superior de Justicia de Junín, ubicada en la Sede Judicial del Jirón Nemesio Ruez y Jirón Parra del Riego, Primer Piso, Distrito de El Tambo, Provincia de Huancayo, Departamento de Junín.

Los Postores, obrarán el diez por ciento de la tasación en efectivo y presentarán Arancel Judicial correspondiente, con copia del Arancel y del DNI, suscribiendo dicho Arancel, con número de expediente y generales de Ley. Los Honorarios del Martillero Público son por cuenta del Adjudicatario conforme a Ley. Huancayo, informes al 954616237. Hugo Eduardo Rodríguez Ramos, Martillero Público Reg.115; Dra. Carolina Casallo Cunyarache, Secretaria Judicial.



Iny. Hugo Eduardo Rodríguez Ramos
MARTILLERO PÚBLICO A NIVEL NACIONAL
REG. 115

