

PRIMER REMATE – AYACUCHO

En los seguidos por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SANTA MARIA MAGDALENA LTDA 219 con SANTIAGO LEON, Paulino, LEON LANDA, Anita y SANTIAGO PUMACAHUA, Paulino. Expediente **N° 00803-2018-0-0501-JR-CI-02**; por orden del SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE AYACUCHO, a cargo de la Señora Magistrada GONZALES LLALLI Antonia; Especialista Legal CONDE VILCA, Manuel, el suscrito Martillero Público, rematará en PRIMERA CONVOCATORIA, el bien inmueble, Ubicado en Centro poblado AYNA – San Francisco MZ D1 Lote 7, Sector Barrios Altos, distrito de AYNA, Provincia de LA MAR, Departamento de Ayacucho. Inscrito en la partida N° P11037226 de la Zona Registral N° XIV-Sede Ayacucho. **1) VALOR DE TASACION:** US\$ 133,714.00 (CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CATORCE CON 00/100 DÓLARES EUA) **2) PRECIO BASE:** US\$ 89,142.67 (OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 67/100 DÓLARES EUA), que viene a ser las dos terceras partes del precio de tasación. **3) GRAVAMENES Y CARGAS:** **Asiento 00003:** INSCRIPCION HIPOTECA: Se constituye Hipoteca a favor de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SANTA MARIA MAGDALENA LTDA 219., hasta por la suma de S/30,000 SOLES. El título fue presentado el 02/12/2014. **Asiento 00004:** INSCRIPCION DE EMBARGO: Se constituye una inscripción de embargo a favor de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA LTDA 064-SBS., hasta por la suma de S/30,000 SOLES. El título fue presentado el 17/01/2017. **4) DÍA DEL REMATE:** 28 de OCTUBRE del 2021. **5) HORA:** 11:00 am **6) LUGAR:** En la sede del juzgado, sito en Urb. María Parado de Bellido Mz E lote No 6, Distrito Ayacucho, Provincia de Huamanga, Departamento de Ayacucho. **7) POSTORES:** Condiciones y requisitos. **7.1)** Oblarán el 10% (US\$ 13,371.40 DOLARES EUA), del Valor de Tasación en efectivo o cheque de gerencia, a su nombre y sin el sello de no negociable. Además, deberá adjuntar el arancel judicial (CODIGO: 07153) por derecho de participación en el remate, DNI en original y fotocopia. Si es persona jurídica, los poderes correspondientes. **7.2)** El que resulte adjudicatario deberá depositar la diferencia del Oblaje dentro de los tres días siguientes al remate, bajo responsabilidad de declararse nulo y perder el importe entregado. **7.3)** Así también, deberá cancelar a la firma del acta de adjudicación la comisión del martillero,

11

MANUEL CONDE VILCA
SECRETARIO JUDICIAL
Segundo Juzgado Especializado en lo Civil
Huamanga - Ayacucho

Alcibiades CORREA

Abogado - Martillero Público Reg. 193

Telf.: (01) 441-2668

Av. 2 de mayo 1545-315, San
Isidro, Lima, PERU

www.martilleroconrea.es.tl
martilleroconrea@outlook.com



establecido literalmente en el Art. 18 del DECRETO SUPREMO N°008 -2005 -JUS
y están afectos al IGV. 8) **INFORMES:** Tel. 01-4412668 / 949063616 /
www.martilleroconrea.es.tl


ALCIBIADES CORREA GUERRERO
Abogado - Martillero Público
Registro N° 193


MANUEL CONDE VILCA
SECRETARIO JUDICIAL
Segundo Juzgado Especializado en lo Civil
Huancayo - Ayacucho

12

Alcibiades CORREA

Abogado - Martillero Público Reg. 193

Tel.: (01) 441-2668

Av. 2 de mayo 1545-315, San
Isidro, Lima, PERU

www.martilleroconrea.es.tl
martilleroconrea@outlook.com





OMNILIFE

RIA
ELO



MULTIVENTAS "GEMELAS" PELUQUERIA
RECARGAS MOVISTAR Y S.A.B.O

ADON



MULTIVENTAS

"GEMELAS"

PELUCA

RECARGAS

MOVISTAR

Y CLARO

5

